

PROPOSTA

Il Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico, ing. Alessandro Dinolfo

Visto l'Atto Aziendale di questa ASP, adottato con delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

Premesso che:

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1168 del 21.06.2023 è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di ristrutturazione dei locali adibiti a servizi territoriali nell'immobile aziendale sito in Licata via S. Maria"; CIG 989423877D e C.U.P. C67H21002200001, per l'importo complessivo di € 1.620.000,00;
- con la medesima deliberazione è stata autorizzata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii;
- con delibera n. 1914 del 25.10.2023 del Commissario Straordinario dell'A.S.P. di Agrigento sono stati approvati gli atti di gara in oggetto e si è proceduto all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai "Lavori di ristrutturazione dei locali adibiti a servizi territoriali nell'immobile aziendale sito in Licata via S. Maria" alla ditta **MAR.SAL. S.p.A** con sede legale in Favara (Ag), via Antonio Russello, 14, P.IVA 02478440841, che ha prodotto la migliore offerta con un ribasso del 31,3527% sull'importo a base di gara per l'importo complessivo contrattuale di € 836.796,77, oltre iva;
- in data 30/01/2024 si è proceduto alla stipula del contratto tramite scrittura privata firmata digitalmente;
- in data 06/03/2024 si è proceduto alla consegna parziale dei lavori giusto verbale di pari data;
- in data 20.05.2024 è stato emesso il primo stato di avanzamento dei lavori a tutto il 10/05/2024 (All.1);

Visto l'art. 28 del Capitolato Speciale di appalto che disciplina i pagamenti in acconto sull'importo contrattuale

Considerato: che il D.A. n. 369 del 29/04/2020 addendum 1° stralcio prevede che la corresponsione dei pagamenti in acconto sull'importo contrattuale sarà anticipata da questa Azienda e successivamente richiesta al competente Assessorato;

Ritenuto, pertanto, di dover corrispondere all'impresa appaltatrice **MAR.SAL. S.p.A** con sede legale in Favara (Ag), via Antonio Russello, 14, P.IVA 02478440841 il pagamento in acconto SAL 1 sull'importo contrattuale, pari a ad €. 212.667,03 compresa iva;

Vista la lista di liquidazione n. 2778 del 24.05.2024 (All.2) relativa alla fattura elettronica 009/B del 22/05/2024 dell'importo complessivo di 212.667,03 iva compresa;

Rilevato che la ditta MAR.SAL risulta in regola con i contributi previdenziali ed assistenziale come da DURC numero di protocollo INAIL_42443967 valido fino al 12.06.2024 (All.3);

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

1. **Autorizzare** la corresponsione all'impresa appaltatrice **MAR.SAL S.r.l.**, aggiudicataria dei "Lavori di ristrutturazione dei locali adibiti a servizi territoriali nell'immobile aziendale sito in Licata via S. Maria" la somma pari ad 174.317,24 oltre iva al 22% pari ad € 38.349,79 per un totale di € 212.667,03 a titolo di pagamento del SAL 1.

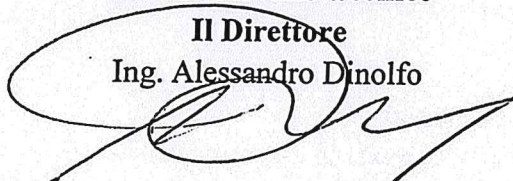
2. **Dare Atto** che l'onere di spesa di € 212.667,02 (IVA compresa) derivante dal presente provvedimento grava sul finanziamento ex art.20 legge n° 67/88 – addendum 1° stralcio D.A. n. 369 del 29/04/2020 sarà anticipato da questa Azienda, sarà imputato sul conto patrimoniale A101021001 (immobilizzazioni materiali in corso) e successivamente richiesto al competente Assessorato;
3. **Dare mandato** al S.E.F.P di liquidare e pagare alla ditta **MAR.SAL** l'importo di € 174.317,24 oltre iva giusta fattura n. 009/B del 22/05/2024 di cui alla lista di liquidazione n. 2778 del 24/05/2024;
4. **Dare Atto** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse ai sensi della Legge 241/90.
5. **Disporre** che l'esecuzione della presente deliberazione verrà curata dall'U.O.C. Servizio Tecnico e dall'UOC S.E.F.P.
6. **Prendere atto** che si procederà ad ottemperare agli obblighi di Trasparenza e pubblicità di presente provvedimento tramite pubblicazione all'albo pretorio on-line e sul sito web aziendale
7. **Munire** la deliberazione della clausola di immediata esecuzione per consentire alla ditta appaltatrice l'esecuzione dei lavori con regolarità ed agevolare l'attività di impresa

ATTESTA, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

U.O.C. Servizio Tecnico

Il Direttore

Ing. Alessandro Dinolfo



SULLA SUPERIORE PROPOSTA VIENE ESPRESSO

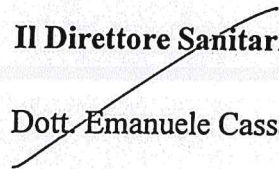
Parere

Data

ASSENTE

Il Direttore Sanitario

Dott. Emanuele Cassarà



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta di Deliberazione, formulata dall'Ing. Alessandro Dinolfo, Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto del parere espresso dal Direttore Sanitario;

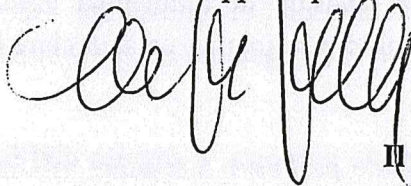
DELIBERA

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'Ing. Alessandro Dinolfo, Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Giuseppe Capodiceci



Il Segretario verbalizzante

IL COLLABORATORE AMM.VO TPC.

"Ufficio Stat. e Controllo di Gestione"

Dott.ssa Teresa Cinque

Allegati omessi

ai sensi del D. Lgs. n. 196/03 e s.m.i.

Provincia Agrigento

Lavori di ristrutturazione dei locali adibiti a servizi territoriali nell'immobile aziendale sito in Licata via Santa Maria. CIG: 989423877D CUP: C67H21002200001

Impresa: MAR.SAL.COSTRUZIONI S.R.L. Via A. Russello n.14 - 92026 Favara (AG)

CONTRATTO in data 30/01/2024

CERTIFICATO N°1 per il pagamento della prima rata di € 174.317,24
Per I.V.A. 22% € 38.349,79 Split Payment-Legge n°190/2014
Importo da pagare € 212.667,02

CERTIFICATI Spediti precedentemente			IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO			
N°	Data	Importo	Visto il contratto col quale fu affidata alla predetta impresa la esecuzione dei suindicati lavori per l'aggiudicata somma di € 836.796,77 al netto del ribasso d'asta del 31,3527%			
Antici.	18/03/2024	167.359,35	Risultando dalla contabilita' sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte ascende al netto a euro 219.266,96 ,cioè:			
			Per lavori e somministrazione			
			Per materiali giacenti in cantiere			
			Per lavori in economia			
			Per anticipazioni (fatture)			
			Sommano €.		209.908,40	
			Per oneri afferenti la sicurezza			
			Sommano €.		9.358,56	
			da cui detraendo :		219.266,96	219.266,96
			La ritenuta del 0,50% per infortuni			
			L'ammontare dei certificati precedenti			
			Dedotto il 20,00% recupero quota parte anticip.			
			Totale deduzioni €.		1.096,33	
		43.853,39				
Totale deduzioni €.		44.949,72	44.949,72			
Risulta il credito dell'Impresa in Euro			174.317,24			
Totale €						

Certifica che ai termini dell'art. 28 del capitolato speciale d'appalto si puo' pagare all'Impresa la rata di euro 174.317,24, diconsi euro centosettantaquattromilatrecentodiciassette/24

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giuseppe Biancucci

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso: Agrigento n.14504412 PAT.092285649

Il Direttore dei Lavori
Ing. Giuseppe Carreca

Agrigento 20/05/2024

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO

Viale della Vittoria n.32192100 Agrigento (AG)

C.F. : 02570930848 P.I V A : 02570930848 Tel: 0922407417

Stazione AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO Viale della Vittoria
Appaltante : n.321 - 92100 Agrigento (AG) C.F. : 02570930848 P.I V A : 02570930848

Lavori di : Lavori di ristrutturazione dei locali adibiti a servizi territoriali nell'immobile aziendale
sito in Licata via S. Maria. **CIG: 989423877D CUP: C67H21002200001**

Impresa : MAR.SAL.COSTRUZIONI S.R.L. Via A. Russello n.14 - 92026 Favara (AG)

STATO AVANZAMENTO N°1 dei lavori eseguiti a tutto il 10/05/2024

CONTRATTO in data 30/01/2024 ,

Importo Progetto Originario (comprese somme a disposizione Amm.ne)	€	1.620.000,00
Importo lavori a base d'asta inclusa sicurezza		1.188.038,19
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	67.747,38
Importo lavori a base d'asta	€	1.120.290,81
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 31,3527 %	€	836.796,77
Importo ribasso d'asta	€	351.241,42

PER SPESE TECNICHE, così distribuite :

IVA AL 22%	261.368,40
Imprevisti e arrotondamento compreso iva	31.726,96
Spese tecniche di progettazione e Sicurezza	86.792,68
Indagini e prove di laboratorio	20.313,00
Oneri Tecnici incentivo ex art.113 sui lavori	23.760,76
Oneri di accesso alla discarica compreso iva	8.000,00

Tempi

Data consegna parziale 06/03/2024

Data della consegna

Data di inizio dei lavori

Scadenza del tempo
utile per l'ultimazione
dei lavori

I lavori rimasero sospesi
o prorogati per gg.

Per cui la nuova
scadenza del tempo utile

Giorni impiegati in più

Giorni impiegati in meno

SOMME A DISPOSIZIONE
AMMINISTRAZIONE

€ 431.961,80

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità misura	Quantità	Prezzo Unitario	I M P O R T O		Pag. I
						Parziale	Totale	
		LAVORI A MISURA						
1	21.1.17	Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m²	276,84	4,83	1.337,14		
2	21.1.18	Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m²	276,84	5,36	1.483,86		
3	21.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m² x c	5.266,543	4,07	21.434,83		
4	PP.1	Consolidamento di strutture murarie a sacco, caotiche e incoerenti con perforazioni ed iniezioni di miscele di materiali in sospensione, da eseguirsi nel seguente modo: pulizia e messa a vivo dei conci con spazzola a fili di acciaio e lavaggio	m²xcm	41.419,962	1,87	77.455,33		
5	PP.8	Supplemento all'art. 20.2.20.4 per applicazione in murature di spessore superiore a cm 60 e fino a cm 135.	%	1.549.106,60	1,00 %	15.491,07		
6	21.2.20.4	Rinforzo o consolidamento di pareti di qualsiasi genere, anche ad una testa, mediante applicazione di rete preformata in materiale composito fibrorinforzato G.F.R.P. (Glass Fiber Reinforced Polymer), costituita da fibra di vetro AR	m²	209,476	260,34	54.534,98		
7	21.9.5.2	Fornitura e posa in opera di intonaco traspirante realizzato con malta di pura calce idraulica certificata NHL 3.5, pozzolana naturale ed inerti di sabbia calcarea dolomitica e silicea, avente curva granulometrica fino a 2,5 mm, per restauri .	m²	1.316,639	58,92	77.576,37		
8	21.9.6.2	Fornitura e posa in opera di strato di finitura con intonaco traspirante composta da malta ad altissima porosità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, pozzolana extrafine, sabbia silicea e calcari dolomiti con	m²	1.316,639	26,27	34.588,11		
9	21.3.9.1	Sistema di rinforzo per sollecitazioni a taglio e flessione di elementi in calcestruzzo e muratura, secondo le istruzioni del CNR DT 200/2004, mediante l'applicazione di materiali compositi in natura fibrosa FRP (fibre rinforzate	m²	30,996	321,07	9.951,89		
10	23.7.1.1	Fornitura e posa in opera di controsoffitti realizzati con pannelli con finitura a vista nel colore naturale di produzione, fonoassorbenti, traspiranti e resistenti al fuoco, certificati ecobiocompatibili, in lana di legno sottile di abete rosso proveniente ..	m²	150,000	52,83	7.924,50		
11	PP.2	Smontaggio e successivo ripristino di elementi dell'impianto igienico-sanitario e termoidraulico esistente all'interno delle aree oggetto degli interventi strutturali del presente progetto, i lavori						
		A RIPORTARE						
								301.778,08

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' misura	Quantita'	Prezzo Unitario	I M P O R T O		Pag. 2
						Parziale	Totale	
		RIPORTO					301.778,08	
		possono essenzialmente essere così elencati:						
12	26.1.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico ..	acorpo	0,20	20.000,00	4.000,00		
13	26.1.1.15	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed	m²	671,710	8,27	5.555,04	(Oneri sicurezza)	
14	26.1.29	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede ..	m²	671,710	2,95	1.981,54	(Oneri sicurezza)	
15	26.3.1.1	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro,	m²	59,400	19,36	1.149,98	(Oneri sicurezza)	
			cad	10,000	67,20	672,00	(Oneri sicurezza)	
		A RIPORTARE					315.136,64	

Importo lordo lavori a misura (inclusi € 9.358,56 oneri sicurezza)	€	315.136,64	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€	9.358,56	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	305.778,08	
Il ribasso d'asta del 31,3527% su € 305.778,08	€		95.869,6
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta e sicurezza	€		209.908,4
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	€		9.358,5
Lavori a misura al netto	€		219.266,9
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€		219.266,9

Agrigento li' 20/05/2024

Il Direttore dei Lavori
Ing. Giuseppe Carreca

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Giuseppe Biancucci

L'Impresa
Mar.Sal. Costruzioni s.r.l.

MAR.SAL. Costruzioni s.r.l.
L'Amministratore unico

ALL. 2

ASP AGRIGENTO
Viale della Vittoria, 321
92100 AGRIGENTO AG
0922407111

Pag. 1

LISTA DI LIQUIDAZIONE

N.° Liq.: 2778

Del 24/05/2024

ASSEGNATARIO: 203 - SERVIZI CENTRALI**PRG. SPESA: 2024 / 1001 - IMMOBILIZZAZIONI****CONTO: A101021001 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO****Fornitore:** (25000715) MAR. SAL COSTRUZIONI S.R.L.

VIA ISONZO, 81
92026 FAVARA (AG)
C.F. - P.IVA: 02478440841

<u>Protocollo</u>	<u>Data Prot.</u>	<u>Cont.</u>	<u>Num. Documento</u>	<u>Data Doc.</u>	<u>Importo</u>	<u>Codice CIG</u>	<u>Codice CUP</u>
* 0 / 2024 / 20445	24/05/2024	IS GE	009/B	22/05/2024	€ 212.667,03	989423877D	C67H21002200001

Totale Fornitore - 25000715**€ 212.667,03****TOTALE CONTO - A101021001****€ 212.667,03****TOTALE PRG. SPESA - 2024 / 1001****€ 212.667,03****TOTALE ASSEGNATARIO - 203****€ 212.667,03**

Totale fatture liquidazione automatica :

€ 212.667,03

Totale fatture liquidazione manuale :

€ 0,00

PRESTAZIONE
ESIGUITAFATTURA
LIQUIDABILE

SERVIZI CENTRALI

A4.3



Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_42443967	Data richiesta	13/02/2024	Scadenza validità	12/06/2024
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	MAR. SAL.COSTRUZIONI SRL
Codice fiscale	02478440841
Sede legale	VICOLO RUSSELLO, 14 92026 FAVARA (AG)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato

Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

X Immediatamente esecutiva dal **06 GIU 2024**
Agrigento, li **06 GIU 2024**

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

_____ *S. Terrasi*