



Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N. 1147 DEL 16 DIC. 2024

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione dei locali adibiti a servizi territoriali nell'immobile aziendale sito in Licata via S. Maria - CUP: C67H21002200001 CIG: 989423877D - Approvazione perizia di variante

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. SERVIZIO TECNICO		
PROPOSTA N. <u>1216</u> DEL <u>10/12/2024</u>		
II R.U.P. Assistente tecnico <i>Geom. Giuseppe Biancucci</i>		
U.O.C. SERVIZIO TECNICO Il Dirigente Amministrativo (Dott.ssa Rosa Spinella Denaro) <i>Spinella Denaro Rosa</i>	U.O.C. SERVIZIO TECNICO Il Dirigente Ingegnere (Ing. Francesco Faro) <i>Faro</i>	U.O.C. SERVIZIO TECNICO Il Direttore (Ing. Alessandro Dinolfo) <i>Dinolfo</i>

VISTO CONTABILE			
Si attesta la copertura finanziaria: () come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.			
() Autorizzazione n. _____ del _____	<table border="1"><tr><td>C.E.</td><td>C.P.</td></tr></table> <u>A101021001</u>	C.E.	C.P.
C.E.	C.P.		
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Indicazione del Nome, Cognome e Firma) <i>G.P.</i>	IL DIRETTORE UOC SEF e P. (Indicazione del Nome, Cognome e Firma) <i>Alessandro Dinolfo</i>		

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA 12 DIC. 2024

L'anno duemilaventiquattro il giorno SE DIC del mese di DICEMBRE
nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Capodiecì, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.310/Serv.1°/S.G. del 21/06/2024, acquisito il parere del Direttore Amministrativo, dott. Alessandro Pucci, nominato con delibera n. 414 del 02/09/2024 e del Direttore Sanitario, dott. Raffaele Elia, nominato con delibera n. 415 del 02/09/2024, con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOTT.SSA TERESA CIARQUE adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico, ing. Alessandro Dinolfo

Visto l'Atto Aziendale di questa ASP, adottato con delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

PREMESSO che:

- Con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1168 del 21.06.2023 è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di ristrutturazione dei locali adibiti a servizi territoriali nell'immobile aziendale sito in Licata via S. Maria" per l'importo complessivo di € 1.620.000,00;
- con la medesima deliberazione è stata autorizzata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii; il quadro economico del progetto a base di gara è risultato il seguente:

LAVORI A BASE D'ASTA		1.188.038,19	1.188.038,19
Oneri sicurezza inclusi nei lavori		67.747,38	
	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	1.120.290,81	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA 22%		261.368,40	
Imprevisti (5%)		31.726,96	
Spese tecniche progettazione, D.L. e coord. della sicurezza		86.792,68	
Indagini e prove di laboratorio		20.313,00	
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 (2%)		23.760,76	
Oneri a scarica		8.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		431.961,80	431.961,81
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			1.620.000,00

- con delibera n. 1914 del 25.10.2023 del Commissario Straordinario dell'A.S.P. di Agrigento sono stati approvati gli atti di gara in oggetto e si è proceduto all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai "Lavori di ristrutturazione dei locali adibiti a servizi territoriali nell'immobile aziendale sito in Licata via S. Maria" alla ditta **MAR.SAL. S.p.A** con sede legale in Favara (Ag), via Antonio Russello, 14, P.IVA 02478440841, che ha prodotto la migliore offerta con un ribasso del 31,3527% sull'importo a base di gara per l'importo complessivo contrattuale di € 836.796,77, oltre iva;
- in data 30/01/2024 si è proceduto alla stipula del contratto tramite scrittura privata firmata digitalmente.

Il quadro economico posta gara è stato così rimodulato:

LAVORI A BASE D'ASTA		1.188.038,19	
Oneri sicurezza inclusi nei lavori		67.747,38	
	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	1.120.290,81	
	Ribasso d'asta 31,3527%	351.241,42	

importo netto esclusa sicurezza	769.049,39	
Oneri di sicurezza	67.747,38	
Importo netto totale	836.796,77	836.796,77
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA 22%	184.095,29	
Imprevisti (5%)	31.726,96	
Spese tecniche progettazione, D.L. e coord. della sicurezza	86.792,68	
Indagini e prove di laboratorio	20.313,00	
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 (2%)	23.760,76	
Oneri a scarica	8.000,00	
Accantonamento economie ribasso d'asta	343.974,53	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	698.663,22	698.663,23
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		1.535.460,00

RILEVATO che:

- con disposizione di servizio in data 02/02/2024 è stato nominato RUP l'Assistente tecnico Geom. Giuseppe Biancucci in sostituzione dell'ing. Francesco Faro;
- in data 06/02/2024 è stata effettuata la consegna parziale, consegnando solo le aree destinate alla COT; in data 25/07/2024 si è proceduto alla consegna definitiva dei lavori;
- nel corso dei lavori è stato necessario rimodulare le previsioni del progetto originario, come si desume dall'allegata relazione (All.1) del Direttore dei Lavori del 11/11/2024;
- le modifiche effettuate in corso d'opera, dettate da necessità sopraggiunte nel corso dei lavori per migliorare l'intervento e far fronte alle nuove contingenze verificatesi, sono riportate in modo dettagliato nella relazione di perizia di variante (All.1), inerente sopraggiunte esigenze non previste e non prevedibili in fase progettuale, redatta dal Direttore dei Lavori;
- le variazioni proposte dalla Direzione Lavori, che prevedono costi maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti, ma, comunque, contenuti entro quelli del quadro economico del progetto originario, non comportano la necessità di una spesa ulteriore rispetto a quella autorizzata con la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1914 del 25.10.2023, attestandosi, al di sotto della soglia del 50 per cento del valore del contratto iniziale, fissata dall'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/16;
- il R.U.P., Geom. Giuseppe Biancucci, come espressamente disposto dall'art.106, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha autorizzato la suddetta perizia di variante proposta dal Direttore dei Lavori senza procedere ad una nuova procedura di affidamento ai sensi dell'art.106, comma 1, lett c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., esprimendo il proprio giudizio favorevole, come si evince nella sua *Relazione di accertamento delle cause e delle condizioni della variante in corso d'opera* del 13/11/2024 che si allega (All.2);
- dalla perizia di variante scaturisce il quadro economico sotto riportato:

LAVORI A BASE DI PERIZIA		1.365.019,85	
Oneri sicurezza inclusi nei lavori		61.644,97	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		1.303.374,88	
	Ribasso d'asta 31,3527%	408.643,22	
importo netto esclusa sicurezza		894.731,66	
Oneri di sicurezza		61.644,97	
Importo netto totale		956.376,63	956.376,63

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA 22%		210.402,86	
Spese tecniche progettazione e coord. della sicurezza oneri inclusi		84.466,57	
Indagini e prove di laboratorio		20.313,00	
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 (2%)		27.300,40	
Oneri a scarica		12.000,00	
Accantonamento per Ribasso d'asta		224.600,55	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZION		579.083,37	579.083,37
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			1.535.460,00

VERIFICATO che dal confronto tra l'importo netto dei lavori di progetto di € 836.796,77 e l'importo netto dei lavori di perizia di € 956.376,63 si rileva una variazione in percentuale pari al 14,29% e, quindi entro il limite del 50%, così come previsto dall'art.106 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, per una maggiore spesa per i lavori pari ad € 119.575,44;

RITENUTO che:

- il maggiore importo di spesa per lavori pari ad € 119.575,44, oltre iva, necessario per fronteggiare le modifiche come da variante, trova copertura nelle somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico del progetto approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1914 del 25.10.2023;
- l'onere economico complessivo dell'intervento oltre IVA al 22%, che ammonta a € 1.535.460,00, di cui € 956.376,63 per lavori, € 61.644,97 per costi per la sicurezza, oltre a € 579.083,37 per somme a disposizione dell'Amministrazione, dovrà essere imputato sul conto economico A101021001 del bilancio di esercizio 2024 e trova copertura sul finanziamento Accordo di programma ex art.20 L.67/88 – Addendum stralcio di cui al D.A. n. 369 del 28/04/2020;
- occorre accantonare la somma di € 27.993,60, quale importo previsto (2%) dall'art.113 del D.Lgs. n. 50/2016 per incentivi funzioni tecniche, come indicata nel quadro economico sopra riportato, che dovrà essere imputata, giusta nota prot. n. 138023 del 19/09/2020, sul conto P202050601 e C516040605 del bilancio di esercizio 2024;

RITENUTO, alla luce delle superiori considerazioni, di provvedere all'approvazione amministrativa della suddetta perizia di variante, composta dagli elaborati di seguito elencati:

- Relazione di perizia
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Analisi dei prezzi
- Quadro di confronto
- Elaborati grafici
- Schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
- Valutazione presuntiva spese tecniche

RILEVATO che:

- tutti gli elaborati ed i documenti sopra citati e non allegati al presente provvedimento sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse;

- il presente provvedimento viene adottato su proposta del Direttore U.O.C. Servizio Tecnico che si assume la responsabilità sulla legittimità e regolarità delle procedure poste in essere per l'adozione dello stesso, in quanto conformi alla normativa vigente attinente alla fattispecie di che trattasi;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate di:

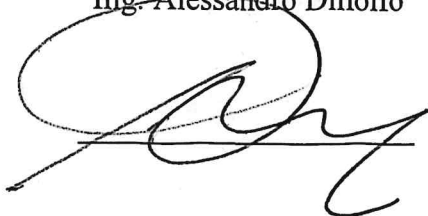
1. **APPROVARE** la perizia di variante dei *"Lavori di ristrutturazione dei locali adibiti a servizi territoriali nell'immobile aziendale sito in Licata via S. Maria - CUP: C67H21002200001 CIG: 989423877D"*, costituita dagli elaborati tecnici riportati in premessa, così come redatta dalla Direzione dei lavori ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs n.50/2016 ed autorizzata dal RUP, Geom. Giuseppe Biancucci, con il quadro economico riportato in premessa che qui si intende ripetuto e trascritto;
2. **PRENDERE ATTO** che il maggiore importo di spesa per lavori pari a € 119.575,44, oltre iva, necessario per fronteggiare le modifiche come da variante, trova copertura nelle somme a disposizione dell'Amministrazione e, precisamente, alla voce imprevisti e nelle somme accantonate con il ribasso d'asta all'interno del quadro economico autorizzato con delibera del Commissario Straordinario n. 1914 del 25.10.2023 e pertanto non dà luogo a maggiori oneri di spesa per l'Azienda;
3. **IMPUTARE** l'onere economico complessivo dell'intervento oltre IVA al 22%, che ammonta a € 1.535.460,00, di cui € 956.376,63 per lavori, € 61.644,97 per costi per la sicurezza, oltre a € 579.083,37 per somme a disposizione dell'Amministrazione, sul conto economico A101021001 del bilancio di esercizio 2024 – con copertura delle somme sul finanziamento Accordo di programma ex art.20 L.67/88 – Addendum stralcio di cui al D.A. n. 369 del 28/04/2020;
4. **DARE ATTO** che occorre accantonare la somma di € 27.993,60 quale importo previsto (2%) dall'art.113 del D.Lgs. n. 50/2016 per incentivi funzioni tecniche;
5. **IMPUTARE** la somma di € 27.993,60, quale importo previsto (2%) dall'art.113 del D.Lgs. n. 50/2016 per incentivi funzioni tecniche sui conti P202050601 e C516040605 del bilancio aziendale, esercizio 2024;
6. **DISPORRE** che l'esecuzione della presente deliberazione venga curata dalla U.O.C. Servizio Tecnico e dall'U.O.C. S.E.F.P., ciascuno per gli adempimenti di competenza;
7. **DISPORRE** di ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento tramite pubblicazione sul sito web aziendale ai sensi di legge;
8. **MUNIRE** il presente provvedimento della clausola di immediata esecuzione, al fine di giungere in tempi brevi al completamento dei lavori necessari ed urgenti;

ATTESTA, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

U.O.C. Servizio Tecnico

Il Direttore

Ing. Alessandro Dinolfo



SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere _____
Data _____
Firmato digitalmente da:
Alessandro Pucci
FAVOREVOLE ALLA PROP. DEL. N. 1216 DEL 2024
12/12/2024 12:51

Il Direttore Amministrativo

Dott. Alessandro Pucci

Parere Favorevole
Data 13.12.24

Il Direttore Sanitario

Dott. Raffaele Elia

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dal Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico ing. Alessandro Dinolfo, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto del parere espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico ing. Alessandro Dinolfo.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Capodiceci

Il Segretario verbalizzante

IL COLLABORATORE AMM. VO TPO
"Ufficio Staff / Controllo di Gestione"
Dott.ssa Teresa Cinque



Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Lavori di ristrutturazione dei locali adibiti a servizi territoriali nell'immobile aziendale sito in Licata via S. Maria. CIG 989423877D - CUP C67H21002200001

Impresa Appaltatrice: MAR SAL. Costruzioni S.r.l. con sede legale in via Antonio Russello n. 14 – 92026 Favara (AG). C.F. /P.IVA 02478440841.

Contratto del 30.01.2024: Importo contrattuale dei lavori €. 836.796,77 al netto del ribasso d'asta del 31,3527%

RELAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

art. 8 comma 2 D.M. 49/2018

Il progetto

Le opere previste dal presente appalto riguardano la ristrutturazione dei locali adibiti a servizi territoriali nell'immobile aziendale sito in Licata via S. Maria; la redazione del progetto esecutivo redatto dall'Arch. Calogero è stata completata nell'ottobre 2022.

La verifica e validazione del progetto

Il progetto esecutivo è stato verificato e validato dal responsabile del procedimento Geom. Giuseppe Biancucci ed approvato in linea amministrativa con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1168 del 21/06/2023.

Iter Amministrativo

- Con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1168 del 21.06.2023 è stato approvato il progetto relativo ai “Lavori di ristrutturazione dei locali adibiti a servizi territoriali nell'immobile aziendale sito in Licata via S. Maria” per l'importo complessivo di € 1.620.000,00;
- con la medesima deliberazione è stata autorizzata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii; il quadro economico del progetto a base di gara è risultato il seguente:

LAVORI A BASE D'ASTA		1.188.038,19	1.188.038,19
Oneri sicurezza inclusi nei lavori		67.747,38	
	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	1.120.290,81	

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA 22%		261.368,40	
Imprevisti (5%)		31.726,96	
Spese tecniche progettazione, D.L. e coord. della sicurezza		86.792,68	
Indagini e prove di laboratorio		20.313,00	
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 (2%)		23.760,76	
Oneri a scarica		8.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		431.961,80	431.961,81
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			1.620.000,00

- con delibera n. 1914 del 25.10.2023 del Commissario Straordinario dell'A.S.P. di Agrigento sono stati approvati gli atti di gara in oggetto e si è proceduto all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai "Lavori di ristrutturazione dei locali adibiti a servizi territoriali nell'immobile aziendale sito in Licata via S. Maria" alla ditta **MAR.SAL. S.p.A** con sede legale in Favara (Ag), via Antonio Russello, 14, P.IVA 02478440841, che ha prodotto la migliore offerta con un ribasso del 31,3527% sull'importo a base di gara per l'importo complessivo contrattuale di € 836.796,77, oltre iva;
- in data 30/01/2024 si è proceduto alla stipula del contratto tramite scrittura privata firmata digitalmente.

Il quadro economico posta gara è stato così rimodulato:

LAVORI A BASE D'ASTA		1.188.038,19	
Oneri sicurezza inclusi nei lavori		67.747,38	
	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	1.120.290,81	
	Ribasso d'asta 31,3527%	351.241,42	
importo netto esclusa sicurezza		769.049,39	
Oneri di sicurezza		67.747,38	
Importo netto totale		836.796,77	836.796,77
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA 22%		184.095,29	
Imprevisti (5%)		31.726,96	
Spese tecniche progettazione, D.L. e coord. della sicurezza		86.792,68	
Indagini e prove di laboratorio		20.313,00	
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 (2%)		23.760,76	
Oneri a scarica		8.000,00	
Accantonamento economie ribasso d'asta		343.974,53	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		698.663,22	698.663,23
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			1.535.460,00

Adeguamenti e modifiche introdotti dalla perizia di variante

Nei punti a seguire sono riportate tutte le parti del progetto originario che hanno richiesto degli interventi necessari alla soluzione dei problemi funzionali.

1) Modifiche di ordine tecnico-funzionale

- a) Il progetto in esecuzione prevede la realizzazione di intonaci esterni di tipo traspirante a base di calce idraulica, mentre per gli intonaci interi era previsto l'utilizzo di intonaco a base di malta premiscelata cementizia. In considerazione della particolarità delle murature esistenti, di tipo incoerenti e caotiche, l'utilizzo di un intonaco interno a base di malta cementizia avrebbe alterato il corretto comportamento igrometrico dei paramenti murari. Inoltre, essendo questi ultimi oggetto di consolidamento mediante perforazioni ed iniezioni di miscele di materiali in sospensione ed applicazione di compositi fibrorinforzati (GFRP), la necessaria traspirabilità dei paramenti murari sarebbe stata inficiata dalla presenza dell'intonaco a base cementizia. Per tale motivo si è reso necessario utilizzare anche all'interno intonaco di tipo traspirante a base di calce idraulica già utilizzato per l'esterno.
- b) Tutti i pluviali esistenti nella struttura sono di diametro 100 mm mentre in progetto era prevista la sostituzione di questi con pluviali di diametro 80 mm. Per tale motivo, considerato che il progetto non prevede alcuna modifica alla tipologia ed alla conformazione delle coperture, si è ritenuto necessario utilizzare pluviali di diametro pari a 100 mm come quelli esistenti.
- c) Per l'impermeabilizzazione della copertura piana il progetto prevedeva l'utilizzo di un manto impermeabile bituminoso ad alto potere riflettivo costituito da una membrana ottenuta con mescola HCB (Hibrid Copolimer Blend). Da indagini di mercato è emerso che l'unica ditta in grado di fornire il suddetto materiale proponeva tempi di produzione non compatibili con la tempistica di progetto. Pertanto si è fatto ricorso all'utilizzo di una membrana termoplastica con mescola bitume-polimero di tipo APP-TPO con finitura superficiale in scaglie ad elevata riflettività con SRI (Solar Reflectance Index) iniziale di 90. Tale scelta consente di ottenere caratteristiche prestazionali analoghe al prodotto previsto in progetto. Inoltre è stato necessario prevedere il risanamento dei muretti e di parte delle pensiline del terrazzo che versavano in condizioni di assoluto degrado.
- d) E' stato necessario introdurre la voce di prezziario relativa all'acciaio per i cordoli di copertura poiché non prevista in progetto.
- e) In ottemperanza all'autorizzazione di compatibilità paesaggistica prot. n. 1925 del 22/02/2023 rilasciata dalla competente Soprintendenza, si è provveduto alla demolizione dei locali adibiti a servizi igienici all'interno del porticato; in conseguenza di ciò è necessario

realizzare un riempimento in calcestruzzo a pavimento dell'area demolita per mantenere la quota preesistente. Di conseguenza sono stati introdotti i prezzi unitari relativi alle suddette lavorazioni (demolizioni e finiture).

- f) Nella sostituzione della copertura a falde è stato necessario introdurre il prezzo unitario della scomposizione delle capriate esistenti e la parziale collocazione di nuove tegole poiché non è stato possibile il recupero totale di quelle dismesse in quanto non più riutilizzabili.
- g) Il progetto originario non prevedeva la tinteggiatura dei prospetti esterni e, poiché il prospetto principale si trova in prosecuzione della facciata principale dell'attigua Chiesa di Santa Maria, si è ritenuto opportuno, per mantenere il decoro dell'intero complesso, di provvedere alla pitturazione del suddetto prospetto nel rispetto della tinta originaria.
- h) Ai fini del mantenimento delle finiture preesistenti si provvederà al rifacimento degli elementi decorativi delle modanature che definiscono le aperture sul terrazzo al primo piano che versano in condizioni di notevole degrado e fatiscenza.

Quadro economico generale

L'importo complessivo dei lavori, a misura, previsti nella perizia di variante ammonta a complessivi € 1.365.013,41 compresi € 61.644,97 per oneri della sicurezza inclusi nei lavori, non soggetti a ribasso d'asta.

Alla perizia di variante verrà applicato lo stesso ribasso d'asta, offerto in sede di gara, del 31,3527% pertanto il nuovo importo netto contrattuale complessivo risulta pari a € 956.372,21 ivi compresi € 61.644,97 per oneri della sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso di cui € 119.575,44 per maggiori importi rispetto al contratto principale.

L'importo complessivo della perizia di variante, invariato rispetto a quello del progetto originale, ammonta a € 1.535.460,00 così ripartito:

LAVORI A BASE DI PERIZIA		1.365.019,85	
Oneri sicurezza inclusi nei lavori		61.644,97	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		1.303.374,88	
	Ribasso d'asta 31,3527%	408.643,22	
importo netto esclusa sicurezza		894.731,66	
Oneri di sicurezza		61.644,97	
Importo netto totale		956.376,63	956.376,63
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA 22%		210.402,86	
Spese tecniche progettazione e coord. della sicurezza oneri inclusi		84.466,57	
Indagini e prove di laboratorio		20.313,00	
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 (2%)		27.300,40	
Oneri a discarica		12.000,00	

Accantonamento per Ribasso d'asta		224.600,55	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZION		579.083,37	579.083,37
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			1.535.460,00

Nuovi prezzi

Nella redazione della perizia è stato necessario introdurre n. 24 nuovi prezzi; tutti questi prezzi sono stati assoggettati allo stesso ribasso d'asta del contratto di appalto.

Tempo di ultimazione

Per effetto della presente perizia è opportuno assegnare per l'ultimazione dei lavori ulteriori 60 giorni.

Modalità di finanziamento

Sulla base delle somme computate nei punti precedenti si è determinato un aumento della spesa prevista dal contratto originario da € 836.796,77 a € 956.376,63 e, pertanto, il costo degli interventi e delle variazioni indicate risulta rimodulato con una variazione pari al 14,29% e quindi non superiore al 15%.

Allegati

- Relazione di perizia
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Analisi dei prezzi
- Quadro di confronto
- Elaborati grafici
- Schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
- Valutazione presuntiva spese tecniche

Agrigento 11/11/2024

Il Direttore dei Lavori

Ing. Giuseppe Carreca



Allegato 1

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
(D.P.R. 445 DEL 28/12/2000)

Il/la sottoscritto/a Sig.re/Sig.ra ALAIMO DOMENICO nato/a a AGRIGENTO Provincia
AG il 04-07-1972 e residente a FAVARA Prov. AGRIGENTO
Via/Piazza PANORAMICA DEL SOLE n. 35

Consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445 del 2000)

Dichiara di avere rispettato il Regolamento/guida volto a disciplinare il rilascio del parere con firma digitale del Direttore Amministrativo negli atti deliberativi dell'ASP di Agrigento e in particolare che:

- La proposta di delibera n. 1216 del 10.12.2024, giusta deliberazione Direttore Generale n. 1167 del 16.12.2024 è in tutto e per tutto corrispondente alla medesima proposta di delibera firmata digitalmente dal Direttore Amministrativo avente il certificato di firma digitale così come riportato in allegato alla presente delibera con identificativo digitale 5E10A2A4B0C5EE3B

Agrigento, 16 DIC. 2024

Cognome Nome ALAIMO DOMENICO

Firma AL

Per verifica processo

Il segretario verbalizzante

Cognome e nome CINQUE TERESA

Firma Cinque Teresa

Rilasciato a: **Alessandro Pucci**
Rilasciato da: **UANATACA Qualified eIDAS CA 2020**
Inizio validità: **04/11/2024**
Fine validità: **04/11/2027**
Numero seriale: **5c 10 a2 a4 b0 c5 ec 3b**

La firma è integra

La firma è in formato PAdES-B (BES)

La firma risulta generata con algoritmo SHA256

La firma è stata apposta il giorno 12/12/2024 alle ore 11:51:45 UTC

Il certificato ha validità legale

Il certificato è conforme al Regolamento UE 910/2014 (eIDAS)

Il certificato è conservato dalla CA per almeno 20 anni.

La chiave privata associata al certificato è memorizzata in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento UE 910/2014 (eIDAS)

PKI Disclosure Statement (EN):

<https://www.uanataca.com/it/docs/>

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento UE 910/2014 (eIDAS)

Il certificato è attendibile

Verificato alla data 12/12/2024, ore 18:20:58 (UTC)

Verificato con TSL rilasciata in data 21/11/2024

Il certificato del firmatario rispetta la Determinazione 147/2019 di AgID

Verifica OCSP: il certificato non risulta revocato

La verifica OCSP ha avuto successo e il certificato risulta non revocato

Lo stato del certificato risale a 0 secondi fa.

Per la verifica è stata utilizzata la risposta OCSP ottenuta da internet

Verificato alla data 12/12/2024, ore 18:20:58 (UTC)



PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n. 30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato

Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

X Immediatamente esecutiva dal **16 DIC. 2024**

Agrigento, li **16 DIC. 2024**

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le

Sig.ra Sabrina Terrasi

Sig. DOMENICO ALAIMO
Coordinatore Amministrativo

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Agrigento, li

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi